



«УТВЕРЖДАЮ»  
 Глава управы района Северный  
 Е.Л. Колесова  
 2015г.

**П А С П О Р Т**  
**готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней**  
**эксплуатации 2015 - 2016 гг.**

Административный округ - \_\_\_\_\_ Северо-Восточный \_\_\_\_\_  
 Район - \_\_\_\_\_ Северный \_\_\_\_\_  
 Адрес строения \_\_ 9-я Северная линия, дом № 25 корп. 1 \_\_\_\_\_

**Комиссия в составе:**

Председатель – Зам. директора ГБУ «Жилищник района Северный» Столяров В.В.

Члены комиссии:

Руководитель ГКУ «ИС района Северный» \_\_\_\_\_ Санников Д.Н. \_\_\_\_\_

Гл. инженер ГБУ «Жилищник района Северный» \_\_\_\_\_ Хлебалин Д.Ю. \_\_\_\_\_

Начальник ПТО ГБУ «Жилищник района Северный» \_\_\_\_\_ Лобах М.В. \_\_\_\_\_

Начальник участка ГБУ «Жилищник района Северный» \_\_\_\_\_ Макаров В.М. \_\_\_\_\_

Старший по дому или подъезду \_\_\_\_\_

Мосжилинспекции \_\_\_\_\_

произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:

Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе \_\_\_\_\_ хорошо \_\_\_\_\_

**Подписи:**

**Председатель** \_\_\_\_\_

**В.В. Столяров**

**Члены комиссии:**

**Д.Н. Санников**

**Д.Ю. Хлебалин**

**М.В. Лобах**

**В.М. Макаров**

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
 ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО СЕВЕРО-ВОСТОЧНОМУ  
 АДМИНИСТРАТИВНОМУ ОКРУГУ  
**для документов**  
 Сусальная, д. 19, г. Москва, 129323  
 Телефон: 8 (495) 656-8754, факс: 8 (495) 656-6847  
 e-mail: mgi-ign-SVAO@mos.ru  
 http://www.mgi.mos.ru

№ п/п	Вид конструктивных элементов	Оценка технического состояния
1	Кровля (металл, мягкая, шиферная).	Хорошо
2	Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, в т. ч. теплоизоляция трубопроводов и др.).	Хорошо
3	Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др.	хорошо
4	Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств).	хорошо
5	Тех подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, герметизация мест пересечения коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»).	хорошо
6	Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту).	<i>акт от 22.05.15г</i>
7	Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи).	—
8	Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла).	хорошо
9	Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию правил ТБ)	удовлетворительно <i>акт от 29.01.15г</i>
10	Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи)	<i>акт от 25.05.15г</i>
11	Отмостки, приямки (исправность).	удовлетворительно
12	Фасады (исправность, герметизация стыков).	Хорошо
13	Обеспеченность, инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период.	Обеспечены
14	Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода).	выполнено <i>акт от 21.05.15г</i>